

## บทที่ 5

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

บริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการ The Shine Condominium ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการเรียบร้อยแล้ว

โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัยในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัยสูง 15 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีห้องพักอาศัย 114 ห้อง และที่จอดรถ 60 คัน ตั้งอยู่ที่ ตำบลช้างคลาน เทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

โครงการ The Shine Condominium เป็นโครงการประเภทอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนซึ่งได้รับอนุมัติ/อนุญาตเปิดดำเนินการ และเปิดดำเนินการโครงการแล้วตามเลขที่หนังสือเห็นชอบ ทส. 1009.5/6469 ลงวันที่ 19/07/2554 ซึ่งเข้าข่ายตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าด้วยการกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ออกตามมาตรา 45 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/6496 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2554 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือน

นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Shine Condominium ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน

#### 5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ The Shine Condominium ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

พบว่าทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างเคร่งครัดเป็นส่วนใหญ่ และทางโครงการจะดำเนินการตามข้อกำหนดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วนอย่างต่อเนื่องเพื่อให้เกิดผลลัพธ์ที่มีประสิทธิภาพต่อไป

#### 5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ The Shine Condominium ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

พบว่าทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างเคร่งครัด และทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างต่อเนื่องเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและประโยชน์ตามที่กำหนดต่อไป